

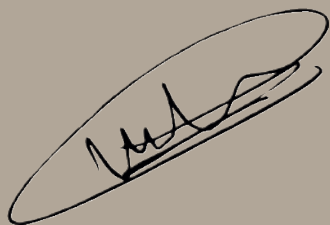
AS CAMÉ LIAS

PARAÍSO URBANO
EM FOCO

¿tu futura vivienda?
dime que sí

Dmanán

En primer lugar, si tienes entre tus manos este libro, desde la dirección de **Dmanán Vivienda** y en representación de todo el equipo, queremos darte las gracias por la confianza, por escucharnos y por dedicarnos tu tiempo.

A handwritten signature in black ink, enclosed within a large, hand-drawn oval. The signature is stylized and appears to be a personal name.

¡Enhorabuena! Acabas de solicitar información de una vivienda Dmanán única en la ciudad de OPorto. Un residencial sostenible que está siendo evaluado por Breeam Internacional

Breeam es el método de evaluación y certificación de la sostenibilidad en la construcción. Las siglas de esta certificadora responden a Building Research Establishment Assessment Methodology (Metodología de evaluación de investigación de edificios) y se definen como “los jueces de la sostenibilidad”. El sello se creó en 1990 en Reino Unido. Actualmente Breeam acredita más de 541.000 edificios certificados en 77 países. De conseguir la certificación, nuestra urbanización será la única certificada en todo el norte de Portugal.

Dmanán

¿Sabes de dónde venimos, quiénes somos y cómo hemos llegado hasta ti?

Pues bien, ya que entre nosotros no hay secretos, hoy vamos a contártelo todo

Dmanán es una empresa familiar, un grupo inversor especializado en construcción, renovación y rehabilitación de edificios. Nuestras viviendas se definen como **proyectos sostenibles de alta gama**, donde la calidad es requisito indiscutible. La innovación forma parte de nuestro día a día, tanto en el diseño de la casa como en la forma de trabajar en obra, por lo que materiales, acabados y técnicas de construcción, siguen siempre las nuevas tendencias para ofrecerte el hogar que estabas buscando.

Te entregamos **este libro** para **explicarte** paso a paso y sin tecnicismos **todo lo relacionado con tu posible vivienda**, materiales empleados, sistemas implantados beneficiosos para la salud, la interacción con el medio ambiente y el plan de ahorro energético y económico que supone esta inversión. Queremos aportarte todos los detalles que necesitas, para que simplemente te dediques a valorar si éste es tu nuevo hogar.



**DMANÁN VIVIENDA
TU PROMOTORA
DE CONFIANZA**

Quizá no nos conozcas porque en Portugal nuestra marca no es tan reconocida como en España, pero queremos contarte que **llevamos años trabajando en Oporto y Lisboa** con un equipo constructivo afincado en la ciudad portuense. Actualmente **tenemos 6 proyectos en marcha en este país, 2 en Lisboa y 4 en Oporto.**

En Lisboa estamos construyendo un **edificio con 30 pisos turísticos de 4 estrellas** y somos propietarios del hermoso **Palácio do Patriarcado**, edificio que estamos rehabilitando para convertirlo en un hotel de **5 estrellas con unas 65 habitaciones.**

En Oporto, además del residencial del que estás recibiendo información, adquirimos para rehabilitar el **Palacio de Belomonte**, que transformaremos en un precioso **hotel de 5 estrellas y 50 habitaciones**, un pequeño edificio de viviendas y un imponente **hotel de nueva construcción en Bonjardim**, en el corazón de la ciudad, con **4 estrellas y 104 habitaciones.**

Si quieres saber más sobre nuestro trabajo en España, consulta nuestra web en www.dmanan.es



Imagen de Palácio do Patriarcado, Lisboa

Nuestro aliado especial: OODA, arquitectura, desde Oporto

Un estudio de arquitectura portugués fundado en 2010 y formado por un equipo de más de 50 personas de diferentes nacionalidades. Trabajan en una amplia gama de proyectos, desde casas singulares hasta edificios residenciales, hoteles de gran escala, puentes, edificios institucionales y masterplans.

OODA no es un estudio cualquiera, ya que su filosofía, concepción y análisis de cada proyecto los ha llevado a recibir numerosos **reconocimientos y prestigio en el mercado nacional e internacional**.

Si eliges esta casa, no solo adquieres una casa de ensueño, sino que también adquieres una casa totalmente transgresora, única y atemporal, con la **calidad y garantía de un estudio de arquitectura serio y riguroso**.

Si quieres conocer más sobre Ooda, no dudes en consultar su trayectoria y experiencia en: www.ooda.eu



**ARQUITECTURA
DISEÑO
GARANTÍA**

Bienvenido a Dmanán. **Bienvenido a casa.**



Imagen proyecto Ooda, Fábrica de Conservas



Imagen proyecto Ooda, Douro Hotel & Winery



Dirección de la casa de tus sueños:
Rúa de Azevedo Coutinho, 293 - 337.
OPorto. Portugal.

Puntos clave de un nuevo hogar

As Camélias, paraíso urbano 293 - 337

- (10) Un complejo sostenible
- (12) Un residencial histórico
- (14) Ubicación única
- (16) El Proyecto
- (18) Estilo
- (20) Zonas comunes
- (22) Fachada ventilada
- (23) Calefacción
- (24) Consumo de Agua
- (25) Iluminación
- (26) Electrodomésticos
- (27) Accesibilidad
- (28) Domótica
- (29) Estilo de Vida

(31) Viviendas

- (32) Módulos de viviendas
- (33) Movimiento del sol
- (34) Plano módulo A
- (35) Plano módulo B o C
- (36) Acabados exteriores
- (37) Acabados interiores
- (38) Cocina
- (39) Baños

Un complejo sostenible

Esta promoción está siendo **evaluado por el certificado de construcción sostenible más riguroso del mundo**, así que no solo invertirás en una nueva vivienda, invertirás en **salud, ahorro y en respeto por el medio ambiente**.

Desde Dmanán queremos agradecerte la confianza y el compromiso con nuestro entorno, con nuestro planeta. Estamos convencidos de que **esta nueva forma de construir nos beneficia a todos**, invirtiendo no solo en adquisiciones materiales, si no transformando nuestro estilo de vida en busca de un futuro mejor.

Apostamos por viviendas con **eficiencia energética y máximo confort** para el usuario. Buscamos ofrecer elementos de calidad constructiva, como son las fachadas ventiladas, carpinterías metálicas, vidrios bajo emisivos y buenos aislamientos.

Comprometerse con **un estilo de construcción sostenible**, requiere asumir grandes retos y una organización diferente al enfrentarse al día a día de una obra, pero lo que nos invita a seguir, es que el proceso y el resultado, favorece nuestro entorno, empatiza con nuestro futuro y beneficia a todas las personas vinculadas a la vida de un edificio, promotores, propietarios, gestores o inquilinos.

Gracias, gracias por formar parte de ese grupo de personas a las que les importa nuestro planeta, apuestan por un plan mejor y lo demuestran con acciones de compra responsables.



SALUD
AHORRO
PLANETA

Bienvenido a Dmanán. **Bienvenido a casa.**



Imágenes orientativas sin valor contractual

Un residencial histórico

El terreno donde se ubica **este sueño residencial tiene un área total de 5350 m2**, localizado en la parroquia de Ramalde, y la zona de confluencia de las calles Azevedo Coutinho y Eugénio de Castro.

Este terreno tiene mucha historia. Aquí se construyó una fábrica dedicada a la industria textil, también conocida como fábrica de los ingleses, y entre 1892 - 1936, levantaron una casa propiedad de los gerentes de dicha planta de producción, William y João Graham.

Ooda y Dmanán, hemos decidido rehabilitar esta antigua vivienda y construir alrededor de ella una zona residencial privada, para continuar esta historia y proyectar un futuro de lujo, un paraíso urbano en el corazón de Oporto.

Historia, elegancia y exclusividad en un mismo terreno...
¿Te apetece seguir leyendo?



Fábrica de Tejidos de Boavista, Porto

Bienvenido a Dmanán. **Bienvenido a casa.**



Imágenes antigua vivienda, historia en estado puro

Ubicación única

Las viviendas de As Camèlias, están ubicadas en **un entorno privilegiado de la ciudad de Oporto**, en una zona residencial que se caracteriza por tener un **ambiente joven, familiar, urbano y con numerosos servicios de los que podrás disfrutar**.

Nuestro terreno cuenta con un **amplio espacio verde y árboles de gran porte**, un paraíso urbano, **un oasis entre edificios multivivienda** que se ha convertido en uno de los espacios más deseados por los locales.

As Camélias está muy bien conectada por carretera (acceso VCI - A1), aislada del bullicio turístico y cerca de grandes referentes arquitectónicos de la ciudad como la Torre do Burgo, la Igreja Nossa Sra da Conceição, o el Complejo deportivo Estádio do Bessa. Muchos de los proyectos arquitectónicos de la zona se le atribuyen al afamado arquitecto Agostinho Ricca.

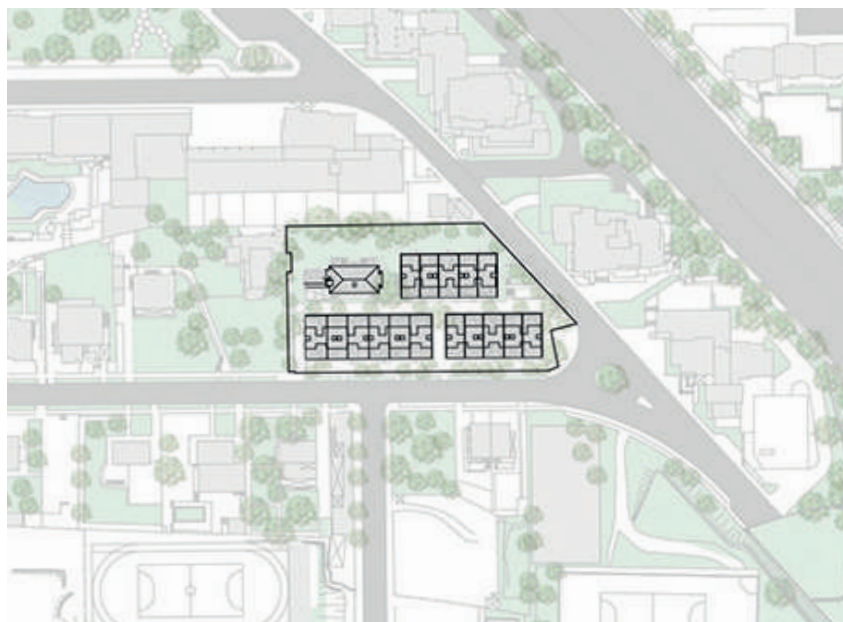
Hospital, centro médico, farmacia, escuelas, entidades bancarias, clínicas, supermercados, etc... son algunos de los servicios que tendrás a tu disposición en la zona.

En este espacio residencial, te encontrarás con un **ambiente seguro en el que encontrar todos los servicios que necesita tu familia**.



UBICACIÓN PERFECTA
AMBIENTE FAMILIAR
CALIDAD DE VIDA

Bienvenido a Dmanán. **Bienvenido a casa.**



As Camélias - Paraíso urbano en Foco 293 - 337

El proyecto

As Camélias, Paraíso urbano em Foco 293 - 337, será **un hermoso complejo residencial privado, moderno y sostenible**.

Estará formado por un total de 20 viviendas unifamiliares rodeadas de **amplios espacios verdes**, privados y comunes.

17 de las viviendas unifamiliares son **de nueva construcción**, mientras que otras **3, son el resultado de la rehabilitación de la casa histórica** que permanece desprendiendo la misma belleza inglesa, delicada e imponente que en 1936.

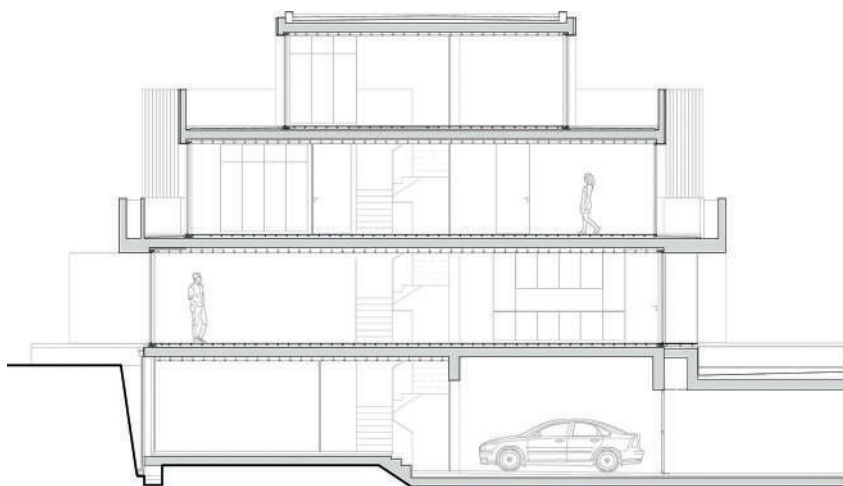
La mayoría de las viviendas tienen una media de 4 plantas con ascensor, habitaciones con vestidor y baño, acceso a jardín privado, plazas de garaje y un sin fin de comodidades en un entorno exclusivo, seguro y único.

Aunque son muy parecidas entre ellas, cada vivienda tiene sus peculiaridades, así que consulta a nuestros asesores de ventas para localizar la casa de tus sueños.



**EXCLUSIVO
PERSONAL
ÚNICO EN LA CIUDAD**

Bienvenido a Dmanán. **Bienvenido a casa.**



Imágenes orientativas sin valor contractual

Estilo

Hemos dotado a nuestras **viviendas de un estilo único**, elegante, sencillo, moderno, atemporal y muy acogedor. Un diseño que rompe moldes y genera espacios cálidos para disfrutar de una casa exclusiva, personal y amable.

Líneas orgánicas, **madera, hormigón, luz natural y vegetación**, son los materiales y características que destacan en este diseño eficiente, sostenible y armónico.



**ACOGEDOR
SENCILLO
ELEGANTE**



Imagen orientativa sin valor contractual

Bienvenido a Dmanán. **Bienvenido a casa.**



Imágenes orientativas sin valor contractual

Zonas Comunes

El residencial As Camélias, destaca por la importancia de la vegetación en su diseño. Un arquitecto paisajista materializó la idea de construir un oasis, un paraíso, dentro del espacio urbano en el que se ubica la construcción. Ha sido especialmente importante el diseño de las zonas comunes exteriores para conseguir así, coherencia entre el alma del proyecto y su impacto en el entorno.

Optamos por gran cantidad de vegetación perenne, conservar y replantar árboles de gran envergadura y endulzar la zona con arbustos de diferentes tonos verdes que se mantengan todo el año aportando color y olor al entorno.

Las **zonas comunes contarán con mobiliario de exterior** para el disfrute de los propietarios, áreas de descanso, espacios de reunión con **mesas y bancos, puntos** acondicionados **para hacer deporte**, una zona de solarium natural y mucho jardín para disfrutar en familia.

¿A que suena bien? ¿Ya te estás imaginando, paseando alrededor de tu nuevo hogar? ¡Seguro que sí!



Imagen orientativa sin valor contractual

Bienvenido a Dmanán. **Bienvenido a casa.**



Imágenes de referencia

Fachada ventilada

¿Qué significa esto? **Una fachada ventilada es un sistema constructivo que nos permite regular y proteger nuestra vivienda ante las inclemencias climáticas**, lluvia, viento, frío o calor. Mejora la eficiencia energética de tu hogar gracias al aislamiento exterior continuo, evita incómodas humedades y proporciona un gran aislamiento acústico.

Esta fachada está preparada para **regular el frío y el calor**, adaptando sus capacidades de regulación y equilibrio de la temperatura a las diferentes estaciones del año.

Durante el invierno, evita la pérdida de temperatura interior convirtiendo el cerramiento base en un acumulador de calor, de igual modo que en verano reduce la energía radiante entrante en el edificio.

¿Qué materiales componen la fachada? Hablamos de una fachada ventilada con acabado en **madera**. Además, contamos con otra fachada de hormigón visto trasdosada hacia el interior, cuya cámara de aire contiene material aislante térmico y acústico.



EFICAZ
SOSTENIBLE
AHORRO



Calefacción

La **calefacción y el agua caliente** sanitaria se obtiene **mediante bomba de calor** con sistema aire/agua.

Tanto la calefacción como la refrigeración en la vivienda funcionan **mediante suelo radiante**.

Dejamos preparada la pre-instalación para ventilo-convectores de pared **para aire acondicionado**, así como la **pre-instalación** para una **caldera de gas** por si consideras importante instalarla.

Gracias a los **termostatos** instalados, puedes tener diferentes temperaturas y programarlas de forma independiente según el uso pensado para cada espacio.

Te recomendamos mantener la temperatura de tu hogar entre **19°C y 21°C por el día y 15°C y 17°C por la noche**, es la mejor forma de conseguir una temperatura confortable sin derrochar dinero ni energía.

¿Un consejo? Baja los estores por la noche o cierra las contras (si dispones de ellas en tu modelo de casa) para evitar pérdidas de calor importantes.



**INDIVIDUAL
ADAPTABLE Y
MÁXIMO CONTROL**

Consumo de agua

El consumo de agua en las viviendas se puede reducir de forma que el **impacto ambiental sea el mínimo y el ahorro de los usuarios sea el máximo**. Este objetivo fue clave a la hora de diseñar las viviendas, pensando en cómo mejorar y minimizar el gasto de un recurso tan valioso para el planeta y tan presente en nuestro día a día.

Por ello, instalaremos en las viviendas **aparatos sanitarios con doble descarga y griferías de bajo consumo de agua**. De esta forma, las diferentes acciones de los propietarios o inquilinos no supondrán un derroche abusivo.

Las **tuberías** para la distribución del agua son **multicapa**. Las tuberías de agua caliente, cuando se instala en interiores, tienen una funda de espuma elastomérica a base de caucho sintético. Además, la instalación de drenaje de aguas residuales se realiza con **canalizaciones y tuberías insonorizadas**.

Cada villa dispone de **interruptor de corte general** e interruptores de **corte individuales para cocina y baños**.



AHORRO
MÍNIMO IMPACTO AMBIENTAL

Iluminación

Actualmente disponemos de una amplísima oferta lumínica con diferentes costes, consumos y vida útil. En este caso, nos decantamos por la que consideramos la opción más responsable y beneficiosa, **una iluminación mediante luces tipo LED** con detectores de presencia en zonas concretas.

En comparación con las lámparas incandescentes, las lámparas de LED tienen una **vida útil más larga** (aproximadamente 45.000 horas de funcionamiento) y **consumen menos energía** eléctrica para producir la misma cantidad de luz (aproximadamente entre un 80-90% menos de electricidad que las lámparas incandescentes).

Presentan un arranque instantáneo y son aptas para encendidos y apagados continuos. Proporcionan luz a plena intensidad inmediatamente y presentan una gama alta de tonalidades de luz. Son más ecológicas, ya que los LED son reciclables y cumplen con la normativa europea RoHS de sustancias contaminantes.

Un truco para tu casa; Utiliza colores claros en las paredes y techos para aprovechar mejor la iluminación natural y reducir el alumbrado artificial.



**BAJO CONSUMO
Y RECICLABLE**

Electrodomésticos

El uso de electrodomésticos forma parte del consumo continuo de energía y agua en el ámbito de la vivienda. Por ello, instalaremos **electrodomésticos de bajo consumo**.

Los electrodomésticos de bajo consumo son aquellos que presentan un **mayor rendimiento con el menor gasto de energía posible**. Para que su funcionamiento y ahorro sea eficaz, hay que utilizarlos correctamente y seguir las indicaciones del fabricante.

Apostamos por grandes marcas, por la calidad y durabilidad de sus electrodomésticos, el servicio técnico que ofrecen y su trayectoria en cuanto a innovación y tendencias.

Seleccionaremos la opción que más nos convenza y nos asegure la calidad que buscamos **en el momento** en que toque colocar los electrodomésticos.

¿Por qué lo hacemos así? porque en este mundo lanzan tantas novedades en tan poco tiempo, que **no queremos seleccionar un modelo que se quede obsoleto** por el camino. Estar al día es nuestra obligación. Confía en nosotros, ¡negociaremos con los mejores!



**CALIDAD
SERVICIO Y
RENDIMIENTO**

Accesibilidad

Si **la ubicación de As Camélias es un privilegio**, el acceso como propietario no debe de ser un problema al estar ubicado en una zona tan céntrica y concurrida. Por ello, las entradas tanto por garaje como por la entrada peatonal, están diseñadas para aportar comodidad a quien las disfrute.

La puerta de acceso al garaje, de chapa de aluminio de color natural, **está mecanizada**.

A cada vivienda le corresponden su garaje privado. El pavimento está realizado con hormigón pulido para facilitar el tránsito de los vehículos.

Las viviendas cuentan con un ascensor de puertas automáticas y capacidad para cuatro personas, para facilitar la movilidad por vuestro hogar. Nuestros asesores os propondrán varias opciones para personalizar los acabados de este. ¿Es genial verdad?



**AUTOMÁTICO
EFICIENTE
ÚTIL**

Domótica

El sistema de domótica que contemplamos es una pasada, **es fácil, cómodo y muy práctico**. Te permitirá interactuar directamente con la vivienda y controlar ciertas funciones de tu nuevo hogar ¿Interesante verdad?

El sistema incluye funciones como:

- > Alarma de detección de inundación, de gas y de humo en la cocina.
- > Control de circuitos de iluminación.
- > Control de estores motorizados.
- > Monitorización de temperatura ambiente.
- > Control del circuito de suelo radiante.
- > Alarma de intrusión.

La tecnología ha llegado para quedarse, así que disfruta de este servicio y no dejes que se te escape ningún detalle.



SENCILLO
CÓMODO
SEGURO

Estilo de vida

Vivir en una casa como esta, con las particularidades que presenta, con **el objetivo enfocado en el bienestar personal y en el de tu entorno**, no implica solo una inversión inmobiliaria más, si no que es **un gesto de responsabilidad y estilo de vida.**

Está pensada para **personas como tú**, preocupadas por su salud y por el impacto que deja su huella en el mundo. Por todo esto, creímos oportuno, dotar a las viviendas de otros servicios que van a encajar a la perfección con tu forma de ver la vida.

Contemplamos la **instalación de paneles fotovoltaicos** que os permitan hacer uso de energías renovables. ¿Por qué? por concienciación, porque los recursos son abundantes, es energía amigable con el medio ambiente, podemos reducir los costos de electricidad, son energías silenciosas y además su mantenimiento es mínimo y sencillo.

Es una **fuentes de energía ilimitada**. Es la más limpia y no pone en peligro ni incrementa el calentamiento global, debido a que no produce gases de efecto invernadero ni subproductos peligrosos para el medio ambiente.



**SALUD
AIRE LIMPIO
CORAZÓN FUERTE**



Viviendas

Este proyecto de arquitectura consiste en la construcción de **20 viviendas unifamiliares** en 4 módulos y de 4 tipos, A, B, C y D.

Las viviendas unifamiliares de los tipos A, B y C, son un total de **17 casas** con características similares entre ellas. Son de **nueva construcción, 4 plantas con ascensor, una media de 5 habitaciones, 5 baños, jardín privado y garaje.**

Las **viviendas de tipo D**, son **3 viviendas** maravillosas, **resultado de la rehabilitación de la casa histórica** que conserva este residencial.

A continuación, te mostramos algunos planos tipo de las viviendas, pero ya sabes, cada casa es única y tiene sus peculiaridades, así que consulta con nuestro asesor de ventas en busca de la casa de tus sueños.

Estos planos tipo pueden sufrir modificaciones, ¡solicita siempre la versión más actualizada!

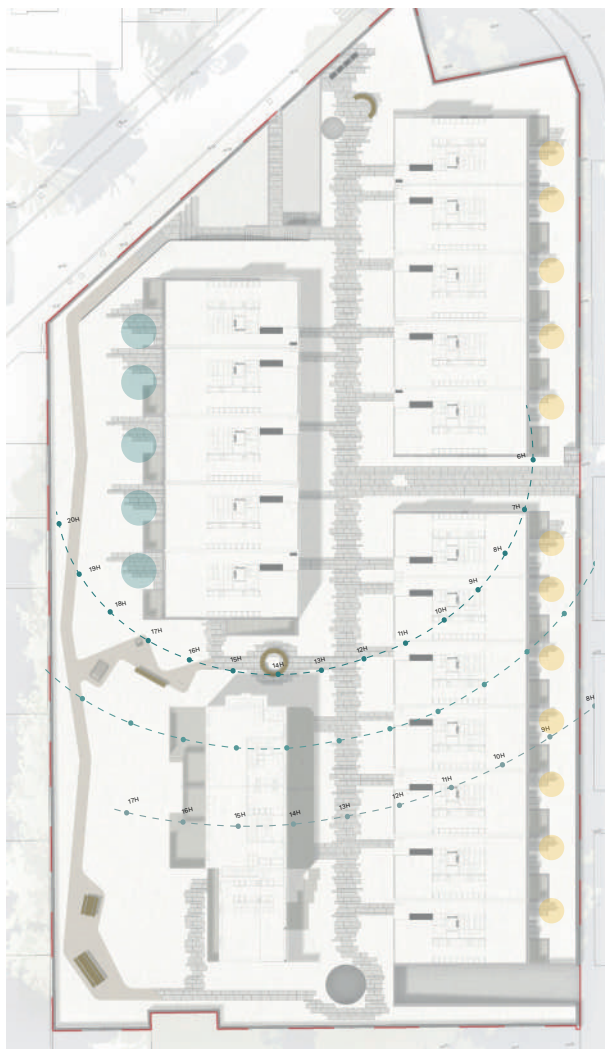
MÓDULOS DE VIVIENDAS

A, B, C y D



Imágenes orientativas sin valor contractual

MOVIMIENTO DEL SOL



Solsticio de verano
21 de junio

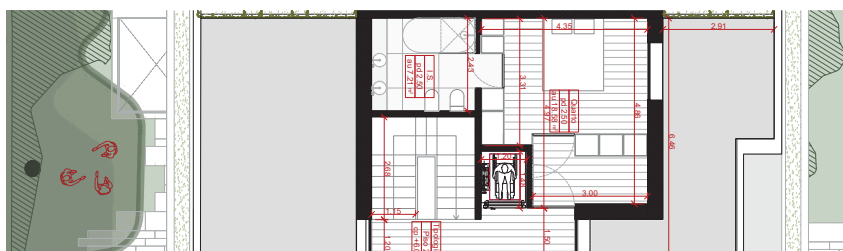
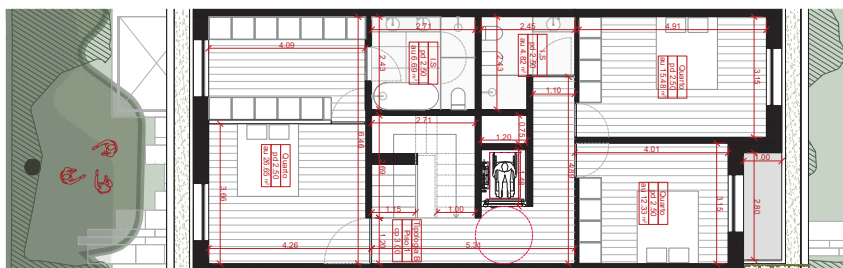
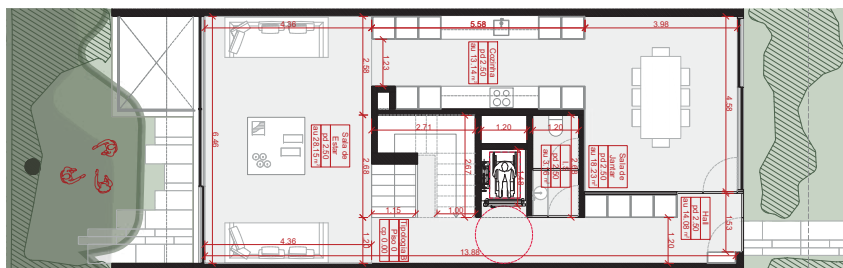
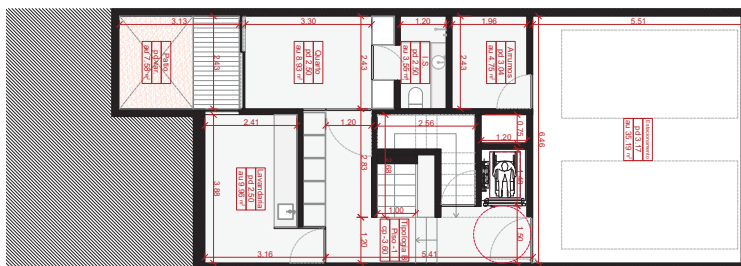
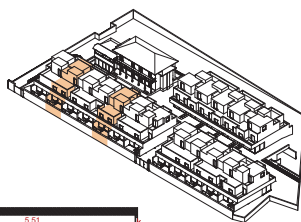
Equinoccio primavera
equinoccio otoño
21 de marzo
21 de septiembre

Solsticio de invierno
21 de diciembre

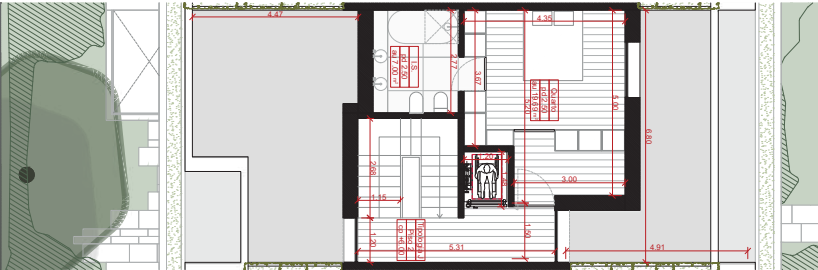
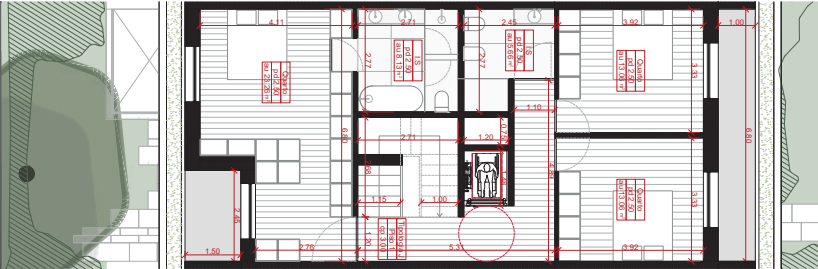
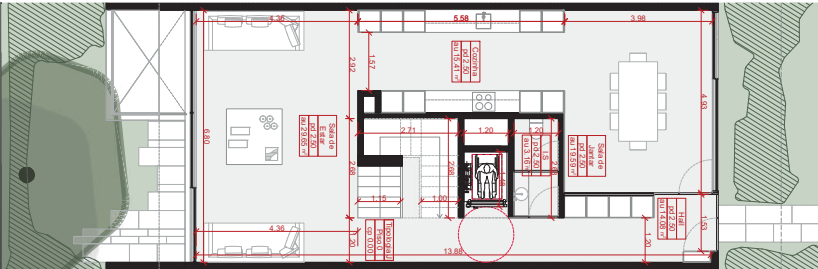
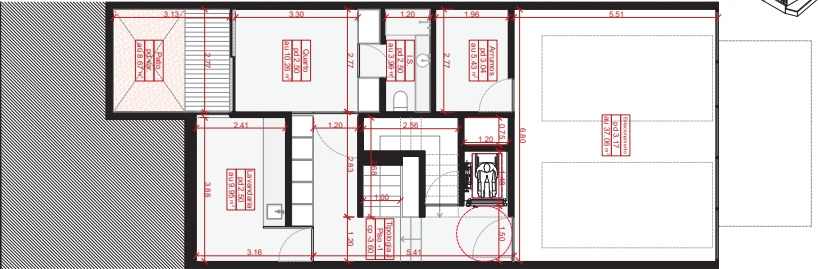
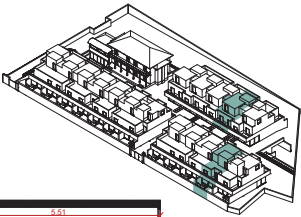
● Áreas pavimentadas con
orientación sur / oeste

● Zonas pavimentadas con mayor
exposición solar del jardín privado

PLANO MÓDULO A



PLANO MÓDULO B o C



Acabados exteriores

Si el entorno es el fuerte de estas viviendas, no podíamos pasar de puntillas a la hora de diseñar los ventanales. Buscamos máxima apertura tanto en salón como en habitaciones, hacer **las ventanas lo más grandes posible y disfrutar del entorno**.

Para que los ventanales no supongan un desequilibrio térmico, cada vivienda dispone de **acristalamiento doble y vidrio de baja emisividad acústica, control térmico y alta transmisión de luz natural**.

Los marcos de las ventanas son de aluminio con acabado anodizado natural y disponen de perfiles con rotura de puente térmico, de gran capacidad aislante, lo que supone una apuesta segura por el ahorro energético.

Según el modelo de vivienda que elijas, dispondrás de **estores mecanizados o de contras de madera “venecianas”** para preservar el diseño clásico de la antigua casa rehabilitada.



**AMPLIAS VISTAS
CONTROL ACÚSTICO
Y DE TEMPERATURA**

Acabados interiores

Para el interior de cada vivienda optamos por materiales y recursos que creemos serán de tu agrado.

> **Puerta de acceso** a la vivienda, equipada con cerraduras y bisagras **de seguridad** lacadas en blanco.

> **Puertas** interiores con **canto de madera maciza** y lacadas en blanco.

> Armarios con puertas practicables lacadas, interiores de acabado melamínico, cajones y barra perchero de aluminio. Sistema de apertura y cierre magnético.

> Rodapié metálico lacado solo en estancias como garajes, lavadero o pasillos, según modelo y diseño de la vivienda. Rodapié de MDF hidrófugo en las viviendas de la construcción rehabilitada.

> Los **suelos** de las viviendas son **de madera multicapa con revestimiento de roble** americano y acabado super mate.

> Los cuartos húmedos se alicatarán con **gres porcelánico de alta calidad**, y en los suelos se colocarán pavimentos porcelánicos antideslizantes, excepto en los baños del dormitorio principal donde se colocará mármol compacto.



DISEÑO
SEGURIDAD
COMODIDAD

Cocina

Las cocinas han pasado a ser uno de los espacios más recurrentes y concurridos de las viviendas. Hoy en día ya no se consideran solo un lugar de trabajo, sino que **han pasado a alcanzar máximo protagonismo** y a posicionarse como la estancia de la casa en la que más se convive y comparte.

Confiamos en las mejores marcas para construir tu cocina. Trabajamos con aquellas firmas con una larga trayectoria profesional, especialistas en muebles con un diseño muy cuidado, resistentes, ergonómicos y funcionales.

Las cocinas estarán totalmente amuebladas y equipadas con los electrodomésticos que necesitas; placa de inducción, campana extractora, microondas, horno, lavavajillas, nevera, congelador y calienta platos. También incluiremos lavadora y secadora en el cuarto de lavandería.



**ESTANCIAS
PARA
CONVIVIR**

Baños

Nos rodeamos de primeras marcas para entregarte baños totalmente equipados.

Se dice que las viviendas de Dmanán, destacan por su actitud innovadora, siempre en constante investigación y experimentación; por su capacidad de adelantarse a los cambios y a la evolución del interiorismo, la arquitectura y el diseño, así como por su preocupación por el medio ambiente y la sostenibilidad.

Pavimentos, alicatados, grifería, sanitarios de primera calidad, plato de ducha integrado y demás material seleccionado por nuestro equipo, destacan por su calidad, estética y funcionamiento.

Además de este material, para que los **baños** queden **totalmente equipados**, incluiremos la instalación de la mampara, espejo y dependiendo del modelo de vivienda, mueble bajo lavabo.

Completito, completito ¿no crees?



**CALIDAD
Y DISEÑO**

Notas importantes para repasar con los míos:

✓ Sí, sin duda, ¡es la casa de mis sueños!

La presente memoria de calidades constructivas es meramente orientativa, reservándose DMANAN PORTUGAL, S.A. la facultad de introducir aquellas modificaciones que vengan motivadas por razones técnicas o jurídicas. Todas las modificaciones se harán por ser necesarias o convenientes para la correcta finalización de las viviendas o que sean ordenadas por los organismos públicos competentes, en cuyo caso, los materiales serán sustituidos por otros de igual o superior calidad. Las imágenes de este documento son orientativas y no vinculantes a nivel contractual.

Dmanán

¿Nos volvemos a ver?

No dudes en contactar con nosotros
para cualquier duda que pueda surgir.

Estamos a tu entera disposición en el teléfono

(+34) 670 25 28 75

